

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כד' בכסלו התש"ף
22/12/19
סימוכין : 313303

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 22/12/19

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ישי בן אלי, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר ועדה
עו"ד ינון גוטגליק, יועץ משפטי, הלשכה המשפטית

הנושא: משרד האוצר - רשות המסים בישראל

החלטת ועדת המכרזים מיום 07/08/19
נתקבל בוועדת הפטור ביום 18/09/19
השלמות 04/12/19

בקשה מס': 639549

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם אלביליה חנן בע"מ לטובת שיפוץ ברשות המיסים, לתקופה שמיום 22/12/19 ועד ליום 31/04/20, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר :

316,850 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז עם אלביליה חנן בע"מ על פי תקנה 3(4)(ב) לתקופה שמיום 22/12/19 ועד ליום 31/04/20.

הערות ונימוקים:

1. רשות המיסים (להלן – הרשות) מבקשת להתקשר עם אלביליה חנן בע"מ (להלן – הספק), בהתאם לתקנות 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, מיום 22/12/19 ועד ליום 31/04/2020 בהיקף של 316,850 ₪ כולל מע"מ.
2. ועדת המכרזים ברשות אישרה להתקשר עם הספק לביצוע עבודות בנייה במשרדי הרשות בנתניה, בהיקף כולל של 1,470,980 ₪ כולל מע"מ כאשר תקופת העבודה נקבעה מיום 01/02/18 ועד ליום 31/01/19.
3. ועדת המכרזים וועדת הפטור של הרשות אישרו מעת לעת התקשרויות המשך עד ל-31/12/19 ובהיקף כולל של 210,180 ₪ כולל מע"מ. זאת לצורך טיפול בתקרה האקוסטית במבנה וביצוע תוספות נוספות. על פי פרוטוקול ועדת המכרזים, תוספות אלה ניתנו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה, ובהתאם לתעריפי המאגר המאוחד.
4. כעת, הרשות מבקשת הרחבת התקשרות נוספת, הכוללת השלמת הנגשת המבנה והוספת יחידת מיזוג, אשר לא נכללו בבלי"מ המקורי. חברת הפיקוח מטעם מנהל הדיור הממשלתי לא כללה את עבודות הנגישות, יחידת המיזוג והתקרה האקוסטית בכתב הכמויות המקורי, ובנוסף אישרה שינויים מכתב הכמויות על סמך אישורים שניתנו בע"פ מהגורם שהיה אחראי על כך ברשות ועזב את הרשות במהלך הפרויקט.
5. בבירור שנערך מול הגורמים המקצועיים ברשות, מנהל הדיור, והמפקחים על העבודה מטעמו, הובהר כי התהליך לא היה תקין, ואף בוצעה הפחתה של שכר הטרחה של המפקח לאור התקלות בפרוייקט זה, כמו כן, בוצע הפקת לקחים מאירוע זה ובימים אלו נכתב נוהל שיפוצים חדש ברשות המיסים כדי למנוע הישנות מקרים כאלו בעתיד.
6. על פי פרוטוקול ועדת המכרזים ברשות, הרחבת ההתקשרות נעשית בתנאים זהים. זאת מכיוון שבהצעת המחיר החדשה ניתנו אחוזי הנחה דומים לאחוזי ההנחה שניתנו בהצעת המחיר המקורית של הקבלן עבור כל המחירים.
7. לאור הלקחים שהופקו ברשות המיסים, ולאור העובדה שדובר במבנה שבו יש קבלת קהל, לכן יש דחיפות להשלים את השיפוץ כדי למנוע פגיעה בשירות הניתן לאזרחים, מר עומרי אישך רפרנט ביטחון ומנהל ממליץ לאשר את המשך ההתקשרות.

עו"ד ינון גוטגליק

מר ישי בן אלי

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך